

**Выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
по ул. Б.Космонавтов,18 а за 2017 год**

Начислено 559077,31

Оплачено 570826,08

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	9 месяцев 2017 г	
				к-во	сумма
1	Смена сгонов до 20 мм	шт	152,78	8	1222,24
2	Смена стальных труб 20 мм	м	431,98	8	3455,84
3	Смена канализационных труб 100 мм	м	702,4	1,5	1053,60
4	Демонтаж радиатора	шт	231,58	6	1389,48
5	Установка радиаторов (заказчика)	квт	235,16	7,332	1724,19
6	Перегруппировка секций	прибор	652,24	3	1956,72
7	Смена эл. лампочки	шт	58,60	24	1406,40
8	Смена энергосберегающей лампочки	шт	170,31	2	340,62
9	Смена эл. выключателя	шт	141,75	2	283,50
10	Смена светильника	шт	427,24	1	427,24
11	Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	373,20	2	746,40
12	Смена гибкой подводки	шт	333,81	2	667,62
13	Смена манжета	шт	337,18	1	337,18
14	Смена крана шарового д/у 80мм	шт	3052,85	1	3052,85
15	Установка урн	шт	2000,90	1	2000,90
16	Ремонт кровли отдельными местами в 1 слой	м2	474,50	1,5	711,75
17	Осмолка швов	м2	651,34	0,5	325,67
18	Ремонт примыканий б/у	м	113,18	3	1139,54
19	Смена разбитого стекла	м2	1153,95	0,2	230,79
20	Профосмотр сантехоборудования в подвалах	1000м2	1226,05	0,663	812,87
21	Профосмотр элеваторного узла	1 узел	408,68	2	817,36
22	Профосмотр мусоропроводов	м/п	148,49	40	5939,60
23	Профосмотр электрооборудования в подвале	1000м2	1226,05	0,804	985,74
24	Профосмотр электрооборудования на л/клетке	100 л.кл	2588,32	0,44	1138,86
25	Профосмотр в квартирах	100 кв.	16483,50	0,36	5934,06
26	Профосмотр ВРУ	1 ввод	681,14	2	1362,28
27	Профосмотр кровли	1000м2	953,59	0,804	766,69
28	Осмотр оборудования по заявке	шт	163,47	10	1634,7
29	Снятие квартирных показаний эл. счетчиков и ОДПУ	час	307,92	12	3695,04
30	Снятие показаний домовых водосчетчиков(дом)	шт	307,92	12	3695,04
31	Осмотр эл. щитка	шт	307,92	4	1231,68
32	Смена проушин	шт	286,08	2	572,16
33	Разборка, прочистка смывного бачка	шт	411,41	4	1645,64
34	Регулировка смывного бачка	шт	89,28	1	89,28
35	Ремонт смесителя	шт	237,04	5	1185,2
36	Ремонт водопроводных кранов	шт	185,27	2	370,54
37	Ремонт вентилей	шт	118,59	1	118,59
38	Опломбировка водосчетчика	шт	156,85	14	2195,9
40	Смена уплотнительного кольца	шт	199,52	6	1197,12
41	Прочистка и регулировка сопла	шт	299,70	2	599,4
42	Устранение засора санприборов	шт	324,22	1	324,22
43	Ремонт балконной плиты	м2	417,61	2	835,22
44	Ремонт патронов	шт	204,34	5	1021,7
45	Ремонт проводки	м	190,72	1	190,72
46	Зачеканка раструбов	шт	270,68	1	270,68
47	Ремонт металлических ограждений л/клетки	м2	686,83	1	686,83
48	Прочистка фильтра х/г и центрального отопления	шт	272,45	1	272,45
49	Вывертывание и ввертыв.радиаторных пробок	шт	196,36	12	2356,32
50	Регулировка приборов центрального отопления	шт	261,56	2	523,12
51	Опрессовка системы центрального отопления	м	19,91	918	18277,38
52	Промывка труб центрального отопления	100 пр	482,24	9,2	4436,61
53	Смена вентилей заказчика	шт	319,68	5	1598,40
54	Монтаж светильника б/у	шт	275,89	2	551,78
55	Монтаж пружины б/у	шт	157,74	1	157,74
56	Спиловка дерева	шт	604,85	1	604,85
57	Изготовление и монтаж люка металлического на чердак				10000,00
58	Повторное пломбирование приборов учета х/воды				779,53
59	Комплексное обслуживание лифтов	руб			96337,54
60	Освещение лифтов	руб			6530,28
61	Техническое освидетельствование лифтов	руб			2394,29
62	Оценка соответствия лифта требованиям ТР ТС "Безопасность лифтов"				4190,00

63	Содержание мусоропровода	руб			57756,86
64	Аварийное обслуживание	руб			12327,55
65	Вывоз мусора	руб			30134,02
66	Дератизация и дезинсекция	руб			3196,03
67	Сервисное обслуживание приборов учета	руб			4337,47
68	ВДПО	руб			2967,74
69	ВДГО	руб			2282,88
70	Электроэнергия	руб			19162,46
71	Содержание придомовой территории (уборка подвального помещения, очистка урн от мусора, уборка придомовой территории в зимний период от снега и наледи, лосыпка песком, уборка территории в летний период, подрезка деревьев, вывоз к/габаритного мусора, механизированная очистка внутриквартальных дорог, и т д)	руб			144277,55
72	Расходы по управлению жилищным фондом (оплата, труда, налог налоги, канцтовары, охрана труда, услуги связи и т.д)	руб			116619,40
	Всего				603861,90
	План				559077,31

Экономист



Тавлиярова Л.С.